

Część opisowa do informacji o stanie mienia komunalnego

Przedstawione w załączonych tabelach dane, zawierają zestawienie majątku trwałego, stanowiącego własność gminy, a będącego w zarządzie jednostek gminy tj. szkół, opieki społecznej, administracji, straży pożarnych.

Ogólna wartość posiadanego przez Gminę majątku wynosi 41.011.985,56 zł.

Jest to wartość ewidencyjna, wyrażona w cenie nabycia środka trwałego, a w stosunku do nieruchomości gruntowych wg wartości szacunkowych.

W bieżącym roku dokonywano zakupów i sprzedaży mienia komunalnego.

Sprzedano grunty gminne na kwotę: 4.378,26.zł., oraz sprzedano lokale mieszkalne na kwotę:43.315,40 zł.

Zlikwidowano zużytą w 100% kopiarke Konica o wartości początkowej 9.000 zł , oraz w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej zlikwidowano zużyty samochód NYSA o wartości początkowej 24.096,63 zł.

Mienie komunalne powiększyło swą wartość:

- zakup samochodu towarowo-osobowego Volkswagen Transporter dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej o wartości 18.000 zł.
- Gmina otrzymała działki: w Wielączy pod budowę parkingu oraz w Brodach Małych pod budynkiem hydroforni, a także działki w Szczebrzeszynie zabudowane budynkami szkół
- przyjęto na stan mienia komunalnego budynki otrzymane od Starostwa Powiatowego po byłych szkołach na wartość 255.139 zł , oraz od Syndyka masy Upadłości Przedsiębiorstwa ALWA po hydroforni na wartość 4.000 zł
- przyjęto również na stan mienia komunalnego wybudowany ze środków pochodzących z Unii Europejskiej Plac w centrum Szczebrzeszyna na wartość 2.803.109,11 zł.
- w Miejskim Domu kultury zakupiono zestaw komputerowy na wartość 3.545,99 zł

W październiku zakończono realizację inwestycji pn. „Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w Szczebrzeszynie” całkowita wartość projektu wynosi 4.260.935,95 zł.

W trakcie realizacji jest zaplanowana na lata 2006-2007 inwestycja pn. „Częściowa rekultywacja składowiska odpadów i kompleksowa gospodarka odpadami w gminie Szczebrzeszyn” całkowita wartość projektu wynosi 2.558.998,77 zł.

Zużycie obiektów komunalnych wymaga systematycznych nakładów zmierzających do poprawy ich stanu technicznego.

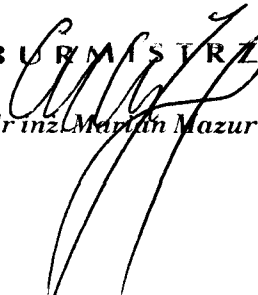
W roku 2006 dokonano remontów w budynkach:

- Przedszkola Samorządowego w Bodaczowie - wymiana okien i elewacja budynku na wartość ok. 50.000 zł.
- Przedszkola Samorządowego w Szczebrzeszynie – wymiana okien i remont parkietu w salach na kwotę ok. 32.000 zł.
- Gimnazjum w Szczebrzeszynie – wymiana okien w sali gimnastycznej na kwotę: 86.000 zł.
- oraz w budynkach Ochotniczych Straży Pożarnych na wartość ok. 150.000 zł - wymiana okien, wymiana więźby i pokrycia dachowego, elewacje i instalacje wewnętrzne - budynki te wykorzystywane są na potrzeby mieszkańców sołectw.

Zagospodarowane wg wykazu pozostałe składniki mienia komunalnego, a w szczególności grunty i lokale użytkowe, są jednym ze źródeł uzyskiwanych przez Gminę dochodów z tytułu dzierżaw gruntów i wynajmu lokali.

Dochody planowane w projekcie budżetu gminy na 2007 rok w tytułu gospodarowania mieniem wynoszą ogółem **300.000 zł** i dotyczą:

- planu dochodów uzyskanych z tytułu sprzedaży składników majątkowych – **200.000 zł**
- planu dochodów z tytułu wieczystego użytkowania gruntów - **30.000 zł**
- planu dochodów uzyskanych z tytułu dzierżaw gruntów i lokali - **70.000 zł**

BURMISTRZ

dr inż. Marcin Mazur